



Název akce

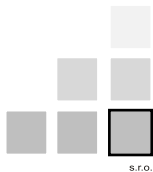
**„Rekonstrukce sociálního zařízení
a
podlahy na chodbách
v budově, Gymnázia Židlochovice“**

Projekt stavby

pro výběr podavatele stavby

V Brně, březen 2018

vypracoval: Ing. Martin Klempíř



a.123. s.r.o. Rybářská 22, ps.č.603 00 Brno
e-mail: a123sro@a123sro.cz, www.a123sro.cz
IČO: 29183979 DIČ: CZ29183979
Obch. rejstřík: Krajský soud v Brně, odd.C, vlož.63 952

Název stavby: **„Rekonstrukce sociálního zařízení a podlahy na chodbách v budově, Gymnázia Židlochovice“**

Stupeň dokumentace: dokumentace stavby pro výběr dodavatele a provedení stavby

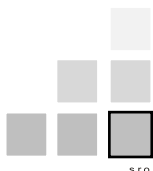
A Průvodní zpráva

- A.1 Identifikační údaje
 - A.1.1 Údaje o stavbě
 - A.1.2 Údaje o stavebníkovi
 - A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
- A.2 Údaje o vstupních podkladech
- A.3 Údaje o území
- A.4 Údaje o stavbě
- A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

B Souhrnná technická zpráva

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
 - B.2.1 Účel užívání stavby
 - B.2.2 Celkové, urbanistické, architektonické řešení
 - B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
 - B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
 - B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
 - B.2.6 Základní charakteristiky objektů
 - B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení
 - B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení
 - B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi
 - B.2.10 Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí
 - B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby

C. Situace



A Průvodní zpráva

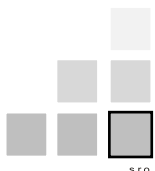
A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby:
- název stavby: **„Rekonstrukce sociálního zařízení a podlahy na chodbách v budově, Gymnázia Židlochovice“**
 - druh stavby: stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu
 - účel stavby: stavba občanského vybavení
 - charakter provozu: školské zařízení – gymnázium
 - b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- místo stavby: Židlochovice
- číslo pozemku stavby: p.č. 890/1
- stavební objekt: budova s číslem popisným č.p.400
- katastrální území: k.ú. Židlochovice
- druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- výměra pozemku: 1430m²
- vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno
- hospodaření se svěřeným majetkem: Gymnázium Židlochovice, příspěvková organizace, Tyršova 400, 66701 Židlochovice
- stávající využití nemovitostí: objekt občanské vybavenosti
 - c) předmět dokumentace.
- název dokumentace stavby: **„Rekonstrukce sociálního zařízení a podlahy na chodbách v budově, Gymnázia Židlochovice“**
 - druh dokumentace stavby: Dokumentace pro výběr dodavatele stavby
 - účel dokumentace stavby: podklad pro zadání výběru dodavatele a provedení stavby
- #### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**
- obchodní jméno: Gymnázium Židlochovice, příspěvková organizace,
 - sídlo: Tyršova 400, 66701 Židlochovice
 - IČ: 49459171
 - DIČ: není plátce DPH
- #### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**
- obchodní jméno: a.123, s.r.o.
 - sídlo: Rybářská 145/22, Brno 603 00
 - IČ: 291 83 979
 - DIČ: CZ 291 83 979
 - právní forma: společnost s ručením omezeným
 - obchodní rejstřík: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 63952
 - URL: <http://www.a123sro.cz>

A.2 Údaje o vstupních podkladech

- PD skutečného stavu a.123, s.r.o Brno , z.č. a.1802, březen 2018
- doměření a prohlídka objektu a.123.s.r.o., březen 2018

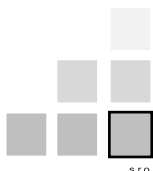


A.3. Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,
- jedná se o objekt gymnázia, který tvoří budova postavená v dvacátých letech minulého století (1923-1924), podle návrhu architekta Františka Odehnala, jako hospodářská škola.
 - objekt je součástí pozemku p.č.890/1 k.ú. Židlochovice.
 - stavební úpravy navržené v rámci stavebních prací mají charakter údržby s modernizací vnitřních prostor objektu. Jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu gymnázia č.p.400.
- b) údaje o ochraně území (památkové území, chráněné přírodní území, záplavové území apod.),
- objekt se nenachází v blízkosti ani v ochranném pásmu městské památkové rezervace ani v blízkosti památkově chráněných objektů.
 - památkové území - ne
 - chráněné přírodní území - ne
 - záplavové území - ne
 - seismické území - ne
 - poddolované území - ne
- c) údaje o odtokových poměrech území – přístavbou objektu odborných učeben nedojde k zásahu do stávajícího řešení odvodu dešťových vod.
- d) údaje o souladu s územně plánovací, s cíli a úkoly územního plánování



- způsob užívání objektu se stavbou
 - vyhodnocení souladu záměru s ÚPD :
 - záměr stavby je v souladu s platnou ÚPD.
 - záměr stavby nemění poměry v území a je v souladu s urban. a architektonickým charakterem prostředí
- e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
- navržená stavba zahrnuje drobné stavební úpravy uvnitř i vně stávajícího objektu školy, bez navýšení zastavěné plochy, podlažnosti, charakteru provozu a nemění stávající OTP školy.
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu gymnázia č.p.400. Stavební úpravy nevyžadují stavební řízení a nejsou dotčeny schválení správními orgány.
- g) seznam výjimek a úlevových řešení - na území stavby nejsou vyžadovány úlevová řešení a výjimky
- h) seznam souvisejících a podmiňujících investic - stavba nevyvolává související a podmiňující investice
- i) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí.
- pozemky a nemovitosti stavby:
 - číslo pozemku stavby: **p.č. 890/1**
 - stavební objekt: budova s číslem popisným č.p.400
 - katastrální území: k.ú. Židlochovice



a.i23.s.r.o. Rybářská 22, ps.č.603 00 Brno
e-mail: a123sro@a123sro.cz, www.a123sro.cz
IČO: 29183979 DIČ: CZ29183979
Obch. rejstřík: Krajský soud v Brně, odd.C, vlož.63 952

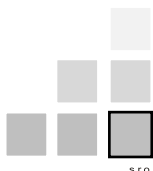
- druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- výměra pozemku: 1430m²
- vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno
- hospodaření se svěřeným majetkem: Gymnázium Židlochovice, příspěvková organizace, Tyršova 400, 66701 Židlochovice
- stávající využití nemovitostí: objekt občanské vybavenosti

A.4 Údaje o stavbě

- a) charakter stavby
 - stavební úpravy navržené v rámci stavebních prací mají charakter údržby s modernizací vnitřních prostor objektu. Jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu gymnázia č.p.400, nevyžadující stavební řízení
- b) účel užívání stavby – občanská vybavenost – školské zařízení – 8-mi leté gymnázium
- c) trvalá nebo dočasná stavba - navrhovaná stavba je trvalá stavba
- d) údaje o zvláštní ochraně stavby (kulturní památka apod.) – nevztahuje se na navrhovanou stavbu
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
 - stavební úpravy nezasahují do provozu a OTP stávajícího objektu. Jedná se pouze o údržbu s modernizací stávajících povrchů chodeb, modernizaci sociálního zařízení, stavební úpravy související se zdrojem teplé vody.
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných předpisů (atomový zákon apod)
 - netýká se stavby.
- g) seznam výjimek a úlevových řešení na stavbu - na stavbu nejsou vyžadovány úlevová řešení a výjimky
- h) navrhované kapacity stavby
 - stavební úpravy nezasahují do provozu gymnázia, nemění stávající kapacity a výměry provozu gymnázia.
- i) základní bilance stavby
 - stavební úpravy nezasahují do provozu gymnázia, nemění stávající energetické bilance provozu gymnázia.
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, etapizace),
 - zahájení projektové přípravy: 02/2018
 - dokončení projektové přípravy / stavební povolení: 03/2018
 - stavba bude provedena v jedné etapě 08/2018
 - kolaudace stavby: nevyžaduje kolaudaci
- k) orientační náklady stavby.
 - předpokládané náklady celkem bez DPH 2 750 000,-.kč
 - předpokládané náklady celkem vč. 21%DPH 3.327.500,- Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

- vnitřní stavební práce malého rozsahu na objektu hlavním tj. gymnáziu



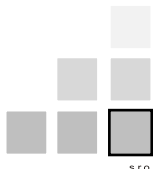
B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku:
 - objekt gymnázia tvoří budova postavená v dvacátých létech minulého století (1923-1924), podle návrhu architekta Františka Odehnala, jako hospodářská škola.
 - Objekt č.p.400, je součástí pozemku p.č.890/1 k.ú. Židlochovice.
 - Stavební úpravy navržené v rámci stavebních prací mají charakter údržby s modernizací vnitřních prostor objektu. Jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů,
 - zaměření a odborná prohlídka objektu – a.123, s.r.o. Brno
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
 - v prostoru objektu a staveniště se nacházejí ochranná pásma inženýrských sítí.
- d) poloha stavby vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
 - povodně - stavba se nenachází v záplavovém území
 - sesuvy půdy - stavba se nenachází v oblasti možného sesuvu
 - poddolování - stavba se nenachází v oblasti poddolovaného území
 - seizmicita - stavba se nenachází v oblasti seizmicky aktivního území.
 - hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby - stavba se nenachází v chráněné nebo extrémně zatížené hlukové oblasti
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
 - realizace stavby vč. budoucího provozu nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky a odtokové poměry v území
- f) požadavky stavby na asanace, demolice, kácení zeleně,
 - jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu
- g) požadavky na zборы zemědělského, lesního, půdního fondu (dočasné / trvalé)
 - jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu
- h) územně technické podmínky (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu),
 - jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu

B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby
 - jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu
- B.2.2 Celkové, urbanistické, architektonické řešení
 - jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
 - jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
 - jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
 - konstrukce a vybavení stavby je navrženo v souladu s platnými předpisy o ochraně zdraví během jejího užívání. Před předáním stavby bude budoucí uživatel seznámen se všemi zabudovanými technologiemi a poučen o bezpečnostních předpisech a údržbě s nimi souvisejícími.
 - stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena.
- B.2.6 Základní charakteristika objektu
 - stavební úpravy navržené v rámci stavebních prací mají charakter údržby s modernizací vnitřních prostor objektu. Jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu gymnázia č.p.400, nevyžadující stavební řízení



a. Stavební řešení

- stavební úpravy zahrnují práce bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu. Jedná se o:
 - oprava/ výměna povrchů chodeb v celé budově vč. soklů
 - oprava nášlapných vrstev schodiště
 - rekonstrukce sociálního zařízení/WC vč. výměny zařizovacích předmětů
 - změna a přesunutí zdroje TUV ze suterénu do prostoru kotelny na půdě objektu
 - úprava povrchů chodeb a sociálního zařízení – malování

b. Konstrukční a materiálové řešení

- konstrukční a materiálové řešení stavebních úprav:
 - oprava/ výměna povrchů chodeb v celé budově vč. soklů na bázi litého teraca
 - oprava nášlapných vrstev schodiště na bázi litého teraca
 - rekonstrukce sociálního zařízení/WC /dělících stěn – na bázi technologie SDK
 - výměny zařizovacích předmětů WC– v technologii JIKA, Geberit
 - změna a přesunutí zdroje TUV ze suterénu do prostoru kotelny na půdě objektu – tlakový teplovodní ohříváč TUV
 - úprava povrchů chodeb a sociálního zařízení – malování

c. Mechanická odolnost a stabilita

- stavebními úpravami a souvisejícími zásahy do konstrukcí stávajícího objektu nedojde k ohrožení odolnosti a stability objektu jako celku ani dílčích dotčených konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení

- **Vytápění objektu** – bez zásahu do systému
- **Elektroinstalace** - bez zásahu do systému
- **Zdravotní instalace.**
Stávající zdravotní instalace budou doplněny o rozvody vody a TUV souvisejícími s přesunutím zdroje TUV ze suterénu do půdního prostoru. Stávající plynové zařízení ohřevu TUV bude zrušeno vč. plynových rozvodů. Nový zdroj TUV bude na platformě tlakového ohříváče TUV, který bude napojen na teplovodní topné médium z planové kotelny umístěné v půdním prostoru objektu. Do tohoto prostoru bude také umístěna tlakový zásobník TUV.
- **Větrání a vzduchotechnika** - bez zásahu do systému

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

- stavební úpravy navržené v rámci stavebních prací mají charakter údržby s modernizací vnitřních prostor objektu. Jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu gymnázia č.p.400, nevyžadující stavební řízení. Nedochází k zásahu do PBR objektu!!

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

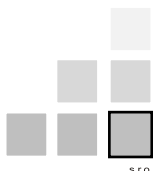
- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
 - bez zásahu do systému
- b) energetická náročnost stavby
 - bez zásahu do systému

B.2.10 Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí

Stavba z hlediska svého charakteru nevyžaduje posuzování vlivu na životní prostředí dle zákona 244 / 92 Sb. stavební úpravy navržené v rámci stavebních prací mají charakter údržby s modernizací vnitřních prostor objektu. Jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu gymnázia č.p.400, nevyžadující stavební řízení.

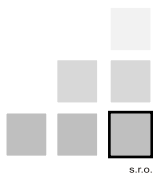
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a. ochrana před bludnými proudy
 - stavba se nenachází v oblasti výskytu bludných proudů
- b. Ochrana před technickou seizmicitou
 - stavba se nenachází v oblasti seizmicky aktivního území
 - stavba se nenachází v aktivní zóně seizmicky aktivního území
- c. ochrana před hlukem
 - stavba se nenachází v oblasti výskytu nadměrného / nepovoleného hluku



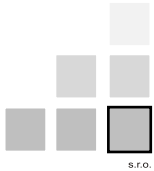
- d. Protipovodňová opatření
 - stavba se nenachází v záplavovém území
 - stavba se nenachází v aktivní zóně území
- e. Sesuvy půdy
 - stavba se nenachází v oblasti možného sesuvu půdy
 - stavba se nenachází v aktivní zóně sesuvů půdy
- f. Poddolování
 - stavba se nenachází v oblasti poddolovaného území
 - stavba se nenachází v aktivní poddolovaného území
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**
 - stavební úpravy navržené v rámci stavebních prací mají charakter údržby s modernizací vnitřních prostor objektu. Jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu gymnázia č.p.400, nevyžadující stavební řízení
 - dimenze, kapacity a délky přeložek technické infrastruktury - nebudou stavbou dotčeny.
- B.4 Dopravní řešení**
 - stavební úpravy navržené v rámci stavebních prací mají charakter údržby s modernizací vnitřních prostor objektu. Jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu gymnázia č.p.400, nevyžadující stavební řízení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

terénní úpravy vč. vegetace nejsou součástí stavby.
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů**
 - a)
 - vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda - beze změn oproti stávajícímu stavu
 - vliv stavby na ovzduší - beze změn oproti stávajícímu stavu
 - vliv stavby jako zdroje hluku - beze změn oproti stávajícímu stavu.
 - vliv stavby na vodní zdroje - beze změn oproti stávajícímu stavu
 - vliv stavby na půdní fond - beze změn oproti stávajícímu stavu
 - vliv stavby z hlediska škodlivosti odpadů - beze změn oproti stávajícímu stavu.
 - b)
 - vliv na přírodu a krajinu,
 - stavba se nachází v intravilánu obce / města. Architektonické a provozní řešení nebude mít vliv na přírodu a krajinu.
 - vliv na Naturu 2000 - stavba se nenachází na chráněném území v rámci soustavy chráněných území Natura 2000.
 - c)
 - údaje ze závěrů zjišťovacího řízení,
 - na stavbu nebylo vyžadováno vypracování posouzení vlivů na životní prostředí EIA.
 - d)
 - návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení EIA
 - na stavbu nebylo vyžadováno vypracování posouzení vlivů na životní prostředí EIA.
 - e)
 - ochranná a bezpečnostní pásma.
 - stavba / staveniště nezasahuje do ochranných pásem stanovených v rámci ochrany životního prostředí a ochrany zvláštních zájmů.
- B.7 Ochrana obyvatelstva**
 - B.7.1. Splnění základních požadavků na řešení civilní ochrany obyvatelstva. (opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.)
 - navržený objekt nebude využívána k ochraně
 - opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany v zóně záplavového území - nejsou vyžadována
 - opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany v zóně chemického ohrožení (blízkost chemických technologií a provozů) - nejsou vyžadována
 - opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany v zóně radiačního ohrožení (blízkost radiačních technologií a provozů) - nejsou vyžadována
 - opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany v případě válečného konfliktu (klasické zbraně) - nejsou vyžadována
 - opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany v případě válečného konfliktu (jaderné zbraně) - nejsou



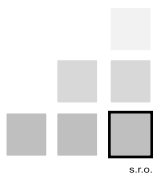
a.i23.s.r.o. Rybářská 22, ps.č.603 00 Brno
e-mail: a123sro@a123sro.cz, www.a123sro.cz
IČO: 29183979 DIČ: CZ29183979
Obch. rejstřík: Krajský soud v Brně, odd.C, vlož.63 952

- vyžadována
- B.7.2. Řešení zásad prevence závažných opatření
- Popis prevence v zóně záplavového území
 - Popis prevence v zóně chemického ohrožení (blízkost chemických technologií a provozů)
 - Popis prevence v zóně radiačního ohrožení (blízkost radiačních technologií a provozů)
- B.7.3. Zóny havarijního plánování
- Zóna záplavového území
 - Zóna chemického ohrožení (blízkost chemických technologií a provozů)
 - Zóna radiačního ohrožení (blízkost radiačních technologií a provozů)
- nevyskytuje se
nevyskytuje se
nevyskytuje se
nevyskytuje se
nevyskytuje se
nevyskytuje se



B.8 Zásady organizace výstavby

- a) stavební úpravy navržené v rámci stavebních prací na objektu gymnázia mají charakter údržby s modernizací vnitřních prostor objektu. Jedná se o stavební úpravy bez zásahu do vzhledu, nosných konstrukcí a provozu uvnitř stávajícího objektu gymnázia č.p.400, nevyžadující stavební řízení
- b) potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění – stavba nevyvolá nové nároky na spotřebu medií
 - odkanalizování území po dobu výstavby - stavba bude probíhat v rámci obvodu objektu, uvnitř a vně stávajícího objektu bez požadavku na zvýšení potřeby odkanalizování území
 - zásobování území vodou po dobu výstavby - stavba bude probíhat v rámci obvodu objektu, uvnitř a vně stávajícího objektu bez požadavku na zvýšení potřeby nebo spotřeby vody
 - zásobování území el. energií po dobu výstavby - stavba bude probíhat v rámci obvodu objektu, uvnitř a vně stávajícího objektu, uvnitř stávajícího objektu bez požadavku na zvýšení potřeby nebo spotřeby el. energie
 - zásobování teplem po dobu výstavby - stavba bude probíhat v rámci obvodu objektu, uvnitř a vně stávajícího objektu bez požadavku na zvýšení potřeby nebo spotřeby tepla
- c) odvodnění staveniště,
 - navržená stavba svým charakterem nevyžaduje řešení odvodnění staveniště.
- d) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
 - napojení území na stávající dopravní infrastrukturu - pozemek objektu je po stránce jeho dopravního přístupu, součástí komunikace ulice Tyršova, která je součástí dopravní infrastruktury Židlochovic. Odstavování a parkování vozidel po dobu výstavby, bude v rámci stávajících parkovacích kapacit na vyhrazeném stání ulice Tyršova.
 - územně technické podmínky napojení stavby na technickou infrastrukturu - jedná se o objekt gymnázia v Židlochovicích, který je napojen na inženýrské sítě stávajícími přípojkami (kanalizace, voda, plyn, nn).
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky,
 - stavba bude probíhat v rámci obvodu školy na stávajícím objektu a pozemcích školy, bez negativního dopadu a požadavků na sousední pozemky a nemovitosti.
- f) ochrana okolí a požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně,
 - netýká se stavby - jedná se o stavební práce pouze v rámci obvodu pozemku školy.
- g) zábory pro stavbu (dočasné / trvalé),
 - jedná se o stavební práce v rámci obvodu objektů školy.
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů/ emisí při výstavbě a jejich likvidace
 - veškeré odpady ze stavebních prací budou tříděny a ukládány do samostatných nádob s odvozem dle jejich charakteru na skládku nebo k recyklaci. Energeticky využitelný odpad (např. odpad spalný) bude předán k energetickému využití. Při likvidaci odpadů budou dodrženy zákon č. 185/2001 Sb., vyhláška č. č. 383/2001 Sb., vyhláška 294/2005 Sb. v platném znění.
 - stavební odpad 7.5 tun/rok zatřídění 17 09 04
 - v rámci stavebních prací není předpokládán odpad zatříděný ve skupinách 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03.
- i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
 - Jedná se o vnitřní stavební práce
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
 - vliv výstavby na ovzduší a jeho ochrana - stavba bude probíhat v rámci obvodu objektu, bez negativního dopadu na ovzduší.
 - vliv výstavby jako zdroje hluku a ochrana proti němu - stavba bude probíhat v rámci obvodu budovy bez negativního dopadu na hluk v areálu či obci.
 - vliv výstavby na vodní zdroje a jejich ochrana - stavba bude probíhat v rámci obvodu objektu bez negativního dopadu na vodní zdroje.
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - stavba nespadá do režimu, kdy je nutno ustanovit koordinátora bezpečnosti práce na stavbě dle zákona č. 309/2006 Sb v platném znění.
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
 - nejsou.



a.123.s.r.o. Rybářská 22, ps.č.603 00 Brno
e-mail: a123sro@a123sro.cz, www.a123sro.cz
IČO: 29183979 DIČ: CZ29183979
Obch. rejstřík: Krajský soud v Brně, odd.C, vlož.63 952

- m) zásady pro dopravně inženýrské opatření
- budou využity stávající kapacity. Dodavatel stavby si v předstihu zajistí případný dočasný zábor prostoru před objektem školy.
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (tzn. za provozu apod.)
- nejsou
- o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
- | | |
|--|----------------------|
| - zahájení projektové přípravy: | 02/2018 |
| - dokončení projektové přípravy / stavební povolení: | 03/2018 |
| - stavba bude provedena v jedné etapě | 08/2018 |
| - kolaudace stavby: | nevyžaduje kolaudaci |